



- VABA AJA RAJATISE LOETELU:**
1. Võrkpalli mänguväljak
 2. Lõkkeplats
 3. Mänguväljak väikelastele
 4. Karavanide parkla
 5. Telkimisala
 6. Supluskoht (koos silla, riietuskabiinide, pinkide, prügikastide ja mänguväljakuga)

Õrsava järve piiranguvöönd 100m
Õrsava järve ehituskeeluvöönd 50m

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir algatamisel
 - Uus planeeringuala piir
 - Olemasolev katastrirüksuse piir
 - Planeeritud katastrirüksuse piir
 - Puurkaevu sanitaarkaitseala piir
 - Puurkaevu hooldusala piir
 - Olemasolev sidekaabel
 - Olemasolev sidekanalisatsioon
 - Olemasolev elektriõhuliin
 - Demonteeritud elektriõhuliin
 - Olemasolev elektri madalpingekaabel
 - Olemasolev elektri kõrgepingekaabel
 - Planeeritud veetorustik*
 - Planeeritud kanalisatsioonitorustik*
 - Planeeritud survekanalisatsioonitorustik*
 - Planeeritud tuletõrjevveetorustik*
 - Planeeritud veetorustik*
 - Planeeritud elektri madalpingekaabel*
 - Planeeritud elektri kõrgepingekaabel*
- Õrsava järve ehituskeeluvöönd
 - Asfaltkattega avalik tee
 - Olemasolev kruusa- või killustikattega tee
 - Planeeringualal olemasolev hoone
 - Elamumaa sihttstarbega (E) hoonestusala
 - Ärimaa sihttstarbega (Ä) hoonestusala
 - Üldkasutatava maa (ÜM) sihttstarbega hoonestusala
 - Ühiskondlike ehitiste maa (ÜH) sihttstarbega hoonestusala
 - Planeeritud kõvakattega juurdepääsutee*
 - Planeeritud supluskoht*
 - Riigimaantee nähtavuskolmnurk (7x120 m, seisund rahuldav)
 - Servituudi/isikliku kasutuseõiguse seadmise ala*
 - Teeservituudi seadmise ala*

- Avalikult kasutatavaks teeks määramise vajadus
 - Planeeritud reoveepumpla*
 - Planeeritud (kuiv)hüdrant*
 - Planeeritud liitumiskilp*
 - Planeeritud jaotuskilp*
 - Planeeritud juurdepääs katastrirüksustele*
 - Olemasolev juurdepääs katastrirüksustele
 - Planeeritud prügikonteinerite ala*
 - Soovitulik elamu asukoht*
- VLP Planeeritud ühisveevärgi liitumispunkt*
 - KLP Planeeritud ühiskanalisatsiooni liitumispunkt*
 - ELP Olemasolev elektri liitumispunkt
 - ELP Planeeritud elektri liitumispunkt*

Märkused:
* soovituslik asukoht/illustreeriva tähendusega; asukoht täpsustatakse projekteerimise staadiumis.

Märkused:
1. Geodeetiline alusplaan mõttkavas 1:500 on koostatud A&O Maamöödubüroo poolt aprillis 2020.a. Töö nr 119/20. Lisamõddistused on koostatud Samuti A&O Maamöödubüroo poolt märts 2021.a. Töö nr 106/21. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
3. Planeeringuala piir on selguse mõttes krundipiirist kaugemale viidud.
4. Planeeritud juurdepääsuteede, jalakäijate matkarada ja vaba aja rajatiste 1-6 asukohad on joonisel illustriativsed ja täpsustatakse hiljem projekteerimise ja ehitamise ajal.
5. Tehnõrgud ja liitumispunktide asukohad täpsustatakse projekteerimise käigus. Joonisele on kantud üks võimalik põhimõtteline lahendus.

Paabor Projekt OÜ Reg. nr. 14260182 Kalda tee 8 - 80, 50703 Tartu e-post: paaborprojekt@gmail.com www.paaborprojekt.ee		Töö nimetus Pikk tn 33 ja Pikk tn 52 detailplaneering			
Joonise nimetus TEHNOVÕRKUDE JA KITSENDUSTE JOONIS		Planeeringu koostamise korraldaja Setomaa Vallavalitsus			
Koostaja Marlen Paabor	Address Pikk tn 33 ja 52, Värska alevik, Setomaa vald	Planeeringu koostamise korraldaja		Setomaa Vallavalitsus	
Koostamise kuupäev 31. märts 2021	Joonis 4	Jooniseid 6	Mõõtkaava 1:1000	Töö nr DP-4-2020	Huvitatud isik AS Värska Vesi